

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL
NOU EDIFICI MODULAR D'INVESTIGACIÓ (EMI) DE LA FUNDACIÓ INSTITUT
DE RECERCA DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI VALL D'HEBRON**

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

1. Entitat adjudicadora:

Fundació Institut de Recerca de l'Hospital Universitari Vall d'Hebron.

2.- Objecte del contracte:

Descripció: Obra de construcció del nou Edifici Modular d'Investigació (EMI).

Lloc execució: Hospital Universitari Vall d'Hebron.

Termini execució: 5 mesos.

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

Tramitació: ORDINÀRIA.

Procediment: OBERT i NO harmonitzat.

Forma: Oferta econòmicament més avantatjosa segons els criteris de valoració establerts.

4.- Pressupost màxim de licitació:

4.645.997,61 € (IVA inclòs).

4.005.170,35 € (sense IVA).

5.- Garanties:

Garantia provisional: resta dispensada.

Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.

6.- Termini de garantia: 1 any a comptar des de l'atorgament de l'acta de recepció, o si hi haguessin observacions, la data en la qual la Fundació haurà acceptat les rectificacions. Totes les despeses derivades d'aquest contracte aniran a càrrec de l'adjudicatari.

7.- Òrgan de contractació: establert a l'apartat V de les Instruccions internes de contractació.

8.- Obtenció de documentació i informació:

Obtenció de documentació:

A través de l'aplicatiu "Contractacions" de la pàgina web de la Fundació Institut de Recerca de l'Hospital Universitari Vall d'Hebron.

Pàgina Web: www.ir.vhebron.net

Per a sol·licitar informació:

Telèfon: 93/489.41.01 (Sra. Trinidad Gutiérrez)

Fax: 93/489.41.02

Email: uge@ir.vhebron.net

Data límit per l'obtenció de documents i informació: 24 hores abans de la data límit de la presentació d'ofertes.

9.- Requisits específics del contractista: els establerts en els Plecs de clàusules.

10.- Presentació d'ofertes:

Data límit de presentació: 17 dies naturals posteriors a la publicació de l'anunci de la licitació al Perfil del Contractant. Per tant, la data límit serà el 9 de març de 2009 a les 13:00h.

Documentació que s'ha de presentar: la que es detalla en el Plec de clàusules administratives particulars.

Lloc de presentació: Fundació Institut Recerca Hospital Universitari Vall d'Hebron.

Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: Durant l'execució de l'obra.

11.- Obertura de les propostes:

L'acte d'obertura de les ofertes serà el dia 11 de març de 2009.

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació del contracte

L'objecte del contracte és la realització de les obres de Construcció del nou Edifici Modular d'Investigació (EMI) de l'Hospital Universitari Vall d'Hebron.

Aquest contracte té la qualificació de contracte d'obres, definit a l'article 6 de la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), i tindrà la consideració de contracte privat, de conformitat amb l'article 20 de la LCSP.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment i forma d'adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment OBERT, previst i regulat als articles 141 a 145 de la LCSP, i es regirà per les Instruccions Internes de Contractació de la Fundació Institut de Recerca de l'Hospital universitari Vall Hebron, pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, així com pel Plec de condicions generals, el Plec de condicions tècniques particulars i pel Projecte executiu, i que, tanmateix, s'incorporaran al contracte com a part del mateix.

CLÀUSULA TERCERA. El Perfil del Contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accessibilitat pública a la informació relativa a la seva activitat contractual, s'anunciarà la licitació a la pàgina Web de la Fundació <http://www.ir.vhebron.net>.

CLÀUSULA QUARTA. Preu del Contracte

El preu total del contracte és de 4.005.170,35 €, més 640.827,26 € d'IVA, el que fa un total de 4.645.997,61 €.

Les ofertes que presentin els empresaris no superaran l'esmentada quantitat.

S'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està inclòs, no sols el preu del contracte, sinó també l'import de l'IVA, que tanmateix serà repercutit com a partida independent.

CLÀUSULA CINQUENA. Duració del Contracte

El termini d'execució del contracte serà de 5 mesos.

Aquest termini d'execució començarà a comptar des de l'endemà que la Fundació hagi aprovat el pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.

CLÀUSULA SISENA. Acreditació de l'aptitud per a Contractar

Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

1. La capacitat d'obrar de l'empresari s'acreditarà:

a) Dels empresaris que siguin persones jurídiques mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en el que hi constin les normes per les que es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti.

b) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals dels estats membres de la Unió Europea per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) Dels demés empresaris estrangers, amb l'informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular on estigui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'algunes de les prohibicions per a contractar regulades en l'article 49 de la LCSP, podrà realitzar-se:

a) Mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b) Quan es tracti d'empreses d'Estats membres de la Unió Europea i davant la possibilitat que estigui prevista en la legislació del respectiu Estat, podrà també substituir-se per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

3. La solvència de l'empresari.

3.1 La solvència econòmica i financera de l'empresari podrà acreditar-se per un o varis dels mitjans següents:

a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, en el seu cas, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

b) Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els Registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat, degudament legalitzats.

c) Declaració sobre el volum global de negocis i, en el seu cas, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte.

3.2 En els contractes d'obres, la solvència tècnica de l'empresari podrà ser acreditada per un o varis dels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys, avalat per certificats de bona execució per a les obres més importants. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van dur a bon terme. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

b) Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades a l'empresa, dels que aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa, i en particular, del responsable o responsables de les obres.

d) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió medi ambiental que l'empresari podrà aplicar a l'executar el contracte.

e) Declaració sobre la plantilla mitja anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys, acompanyat de la documentació justificativa corresponent.

f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, adjuntant la documentació acreditativa pertinent.

CLÀUSULA SETENA. Presentació d'ofertes i Documentació administrativa

Les ofertes es presentaran a la seu de la Fundació a la següent adreça:

Fundació Institut de Recerca Hospital Universitari Vall d'Hebron
Sra Trinidad Gutiérrez
Passeig Vall d'Hebron, 119-129
Edifici de Recerca, Zona planta
Unitat de Gestió Econòmica
08035 Barcelona

en horari d'atenció al públic, de 9.00 h a 13.00 h, en el termini que s'indiqui en l'anunci de licitació.

A banda de presentar-se presencialment, les propostes també podran presentar-se per correu, telefax, o mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

Les propostes per prendre part en la licitació es presentaran en dos sobres tancats, firmats pel candidat i indicant el domicili a efectes de notificacions, en els que haurà de constar la denominació dels sobres i la llegenda "oferta per la contractació de les obres de construcció del NOU EDIFICI MODULAR D'INVESTIGACIÓ (EMI) DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI VALL D'HEBRON".

La denominació dels sobres és la següent:

Sobre "A": Oferta econòmica.

Sobre "B": Documentació administrativa i tècnica.

Sobre A: Oferta econòmica.

Oferta econòmica.

Es presentarà seguint el model:

"En, major d'edat, domiciliat a, i amb DNI núm., expedit a amb data, en nom propi (o en representació de l'empresa, amb domicili ai CIF), una vegada assabentat de les condicions exigides per a optar a l'adjudicació de les obres de construcció del nou edifici modular d'investigació (EMI) de l'Hospital Universitari Vall d'Hebron, pren part i es compromet a realitzar-les amb subjecció al Projecte Executiu, al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Condicions Tècniques Particulars i al Plec de condicions generals I DECLARA SOLEMNEMENT, sota la seva responsabilitat:

- Que compleix totes i cadascuna de les condicions exigides per a l'adjudicació del contracte i no està incurs en cap prohibició per a contractar, de conformitat amb la LCSP.
- Que accepta plenament totes les clàusules dels plec i totes les altres obligacions que en resultin, si resulta adjudicatari del contracte.
- Que es compromet a dur a terme les obres pel preu de euros, (lletra i xifres), mes l'IVA corresponenteuros (lletra i xifres).

A _____, ___ de _____ de 20__.

Firma del candidat,

_____».

Sobre B: Documentació administrativa i tècnica.

a) Documents que acreditin la personalitat jurídica de l'empresari.

b) Documents que acreditin la representació.

- Els que compareixen o firmin propostes en nom d'altre, presentaran còpia notarial del poder de representació, validat per la Fundació.

- Si el candidat fos persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.

- Igualment, la persona amb poder validat a efectes de representació, haurà d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoniatge notarial del seu document nacional d'identitat.

c) Declaració responsable de no ser culpable en una prohibició per a contractar de les recollides en l'article 49 de la LCSP.

Aquesta declaració inclourà la manifestació de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa de tal requisit haurà de presentar-se, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari al favor del qual es vagi a efectuar aquesta.

d) Documents que justifiquin el compliment dels requisits de solvència econòmica, financera i tècnica.

e) Les empreses estrangeres presentaran declaració de sotmetre's a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al candidat.

f) Documentació que permeti a l'Òrgan de Contractació valorar les condicions tècniques de les ofertes presentades, de conformitat amb els plecs de condicions generals, plecs de condicions tècniques particulars i el projecte executiu.

CLÀUSULA VUITENA. Criteris objecte d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les propostes de licitació i la determinació de la més avantatjosa econòmicament s'atendrà a diversos criteris: el preu (40%); el calendari d'execució (10%); les millores tècniques proposades (20%); l'ampliació del termini de garantia de les obres (10%), així com altres millores addicionals (20%).

CLÀUSULA NOVENA. Drets i obligacions

Els drets i obligacions de les parts seran els que es deriven de les Instruccions Internes de contractació de la Fundació, així com de les presents clàusules administratives particulars, del Plec de condicions generals, del Plec de condicions tècniques particulars i del Projecte executiu.

CLÀUSULA DESENA. Resolució del contracte

Les causes de resolució del contracte seran les que preveu el dret privat.

CLÀUSULA ONZENA. Sancions per demora

Les sancions per demora en les obres seran en la proporció de 0'20 € per cada 1.000 euros del preu del contracte.

CLÀUSULA DOTZENA. Garantia provisional i definitiva del contracte

No s'exigeix la constitució de garantia provisional per part de l'adjudicatari.

L'adjudicatari estarà obligat a prestar una garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació, exclòs l'IVA.

CLÀUSULA TRETZENA. Termini de Garantia de l'obra

El termini mínim de garantia de l'obra serà d'un any a comptar des de l'atorgament de l'acta de recepció, o si hi haguessin observacions, la data en la qual la Fundació haurà acceptat les rectificacions.

CLÀUSULA CATORZENA. Revisió de preus

En cap cas el contractista tindrà dret a la revisió de preus.

CLÀUSULA QUINZENA. Parts contractants

Les parts se sotmeten a les Instruccions Internes de Contractació de la Fundació, al present plec de clàusules administratives particulars, al plec de condicions generals, al plec de condicions tècniques particulars així com al projecte executiu de l'obra, i, en el seu defecte, a la legislació vigent en matèria de contractació amb el sector públic. La mera presentació de la proposta suposa per a cada licitador l'acceptació d'aquest plec de clàusules.

CLÀUSULA SETZENA. Seguretat i Higiene en les obres de construcció

El contractista es compromet a complir els preceptes establerts al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, per la que s'estableixen disposicions mínimes de Seguretat i salut a les obres de construcció, i que lliurarà un pla de seguretat i salut en el termini de cinc dies de ser adjudicada l'obra.

El tècnic director de l'obra n'autoritzarà el començament un cop sigui aprovat el pla de seguretat i salut en les obres, i que el termini d'execució començarà a comptar des de l'endemà que la Fundació hagi aprovat el pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.

CLÀUSULA DISSETENA. Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de 30 dies, havent-se de notificar a l'adjudicatari en el termini màxim de 15 dies.

CLÀUSULA DIVUITENA. Formalització del contracte

El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signant-se per les parts, en el termini màxim de 30 dies a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació.

Totes les despeses derivades del present contracte aniran a càrrec de l'adjudicatari.

↑